



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В АДМИНИСТРАТИВНЫХ
ГРАНИЦАХ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА НА ПЕРИОД
ДО 2032 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**ГЛАВА 15. ПРИЛОЖЕНИЕ 1
ПОДАННЫЕ ЗАЯВКИ НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕТО**

**ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ
ПРИЛОЖЕНИЯ 1**

<i>Рисунок 1.1 – Заявка на присвоение статуса ЕТО АО «Кузнецкая ТЭЦ»</i>	<i>3</i>
<i>Рисунок 1.2 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «КузнецкТеплоСбыт».....</i>	<i>4</i>
<i>Рисунок 1.3 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных (стр. 1).....</i>	<i>5</i>
<i>Рисунок 1.4 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных (стр. 2)</i>	<i>6</i>
<i>Рисунок 1.5 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных (стр. 3)</i>	<i>7</i>
<i>Рисунок 1.6 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных, дополнение (стр. 1)</i>	<i>8</i>
<i>Рисунок 1.7 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных, дополнение (стр. 2)</i>	<i>9</i>
<i>Рисунок 1.8 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 1).....</i>	<i>10</i>
<i>Рисунок 1.9 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 2).....</i>	<i>11</i>
<i>Рисунок 1.10 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 3).....</i>	<i>12</i>
<i>Рисунок 1.11 – Приказ Минэнерго о присвоении статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных</i>	<i>13</i>
<i>Рисунок 1.12 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 1</i>	<i>14</i>
<i>Рисунок 1.13 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 2</i>	<i>15</i>
<i>Рисунок 1.14 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 3</i>	<i>16</i>
<i>Рисунок 1.15 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 4</i>	<i>17</i>
<i>Рисунок 1.16 – Подтверждение переименования ООО «СтройГрад» в ООО «СибЭнерго» .</i>	<i>18</i>



Открытое акционерное общество «Кузнецкая ТЭЦ»

Российская Федерация, 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Новороссийская,35; тел.: (3843) 394-359; тел/факс:
(3843) 37-17-92; e-mail: KolesnikovaGI@sibgenco.ru ИНН 4205243178; КПП 420501001; р/с 40702810826170005943,
Городское отделение № 2363 ОАО «Сбербанк России» в г. Новокузнецке; и/с 30101810500000000641; БИК 045004641

31.10.2013 № 22-мр-19/423

на № _____ от _____

Министру энергетики
Российской Федерации
А.В. Новаку

Копия:
Главе города Новокузнецка
С.Н. Кузнецову

О присвоении статуса ЕТО
в г. Новокузнецке

Уважаемый Александр Валентинович!

В соответствии с п. 4.4.19. Постановления Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 г. № 400 «О Министерстве энергетики Российской Федерации» утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения 500 тыс. человек и более, в том числе определение единой теплоснабжающей организации, относится к полномочиям Министерства энергетики Российской Федерации.

Согласно п.3 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» статус единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) присваивается при утверждении схемы теплоснабжения. Согласно п.5 данного Постановления Правительства РФ для присвоения организации статуса ЕТО лица, владеющие на праве собственности или иным законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают заявку в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения.

ОАО «Кузнецкая ТЭЦ» осуществляет теплоснабжение потребителей на территории Кузнецкого, частей Центрального и Куйбышевского районов, а также Новобайдаевского микрорайона г. Новокузнецка и владеет на праве собственности источником тепловой энергии (Кузнецкая ТЭЦ), магистральными и частью квартальных тепловых сетей. Проект Схемы теплоснабжения г. Новокузнецка опубликован на сайте администрации г. Новокузнецка 02.10.2003 г. (сообщение по адресу: <http://admknz.info/document.do?id=200200>).

Принимая во внимание изложенное, просим присвоить Открытому акционерному обществу «Кузнецкая ТЭЦ» статус единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке в зоне действия Кузнецкой ТЭЦ.

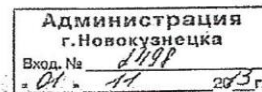
Приложения: 1) Бухгалтерская отчетность за отчетный год: 2012, с отметкой налогового органа о ее принятии на 16 л., в одном экз.

Директор

Исп. Баев А.С., тел. (3843) 74-33-71
e-mail: ReshetniakNN@sibgenco.ru



Ю.Л. Ильин



0113-0778

Рисунок 1.1 – Заявка на присвоение статуса ЕТО АО «Кузнецкая ТЭЦ»

ЕВРАЗ

М. М. 2016 № 1506
№ _____ от « _____ » _____ 20__

Заместителю министра
энергетики РФ

В.М. Кравченко

Заявка о присвоении статуса единой
теплоснабжающей организации
в г. Новокузнецке

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», и п.п. 5-11, 17 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808,

ПРОШУ

принять заявку о присвоении Обществу с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» статуса единой теплоснабжающей организации в зоне деятельности № 2, присвоенный в схеме теплоснабжения города Новокузнецка, утвержденной приказом Минэнерго России от 28 апреля 2015 г. № 252.

на основании представленных документов вынести приказ о присвоении Обществу с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» статуса единой теплоснабжающей организации в зоне деятельности № 2, присвоенный в схеме теплоснабжения города Новокузнецка, утвержденной приказом Минэнерго России от 28 апреля 2015 г. № 252.

Приложение:

- 1) свидетельство о государственной регистрации ООО «КузнецкТеплоСбыт» при создании (1 экз., заверенная копия);
- 2) договор аренды движимого имущества от 25.10.2012 г. № 2293164, заключенный между ООО «КузнецкТеплоСбыт» и АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (1 экз., заверенная копия);
- 3) бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный 2015 г. в составе бухгалтерского баланса (форма № 1) на 31.12.2015 г. и отчета о финансовых результатах (форма № 2) за январь-декабрь 2015 г. (1 экз., заверенные копии)
- 4) квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде от 26.03.2016 г. регистрационный номер 32034268, подтверждающий получение ИФНС России по Центральному району г. Новокузнецка бухгалтерской отчетности ООО «КузнецкТеплоСбыт» за 2015 год (1 экз., заверенная копия);
- 5) доверенность от 31.12.2014 г. № 01КТ015, выданная исполнительному директору ООО «КузнецкТеплоСбыт» Молчанову Р.А. (1 экз., заверенная копия).

Исполнительный директор

Исполнитель:
В.А. Байко
тел. (3843) 793-027

Р.А. Молчанов

Общество с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» ■ ул. Рудокопровая, д. 4, г. Новокузнецк, Кемеровская область, Россия, 654006. Почтовый адрес: ул. Хлебозаводская, д. 26, г. Новокузнецк, Кемеровская область, Россия, 654005
т. тел. (3843) 79 28 62 ■ e-mail: kts@evraz.com
ИНН 1124217006902, ОКПО 10892637, ИНН/КПП 4217146884/421701001, www.kts-evraz.com

Рисунок 1.2 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «КузнецкТеплоСбыт»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБЭНЕРГО»

ИНН/КПП 4217085977/540601001, ОГРН 1064217063778, ОКПО 95384983
Расчетный счет 40702810534000230501, банк СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
БИК 045004816, корр. счет 30101810500000000816
Юр. адрес: 630099, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 80, оф. 627

*№ 4-845-15
от 01.08.2021 г.*

Министерство энергетики
Российской Федерации
ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

Заявка

**о прекращении статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке
частично – в отношении четырех систем теплоснабжения**

Приказом Минэнерго России от 18 декабря 2020 г. № 1157 утверждена актуализированная схема теплоснабжения (на 2021 год) в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года.

В пункте 2 главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» данной схемы теплоснабжения, приведена таблица 2. В ней относительно четырех источников теплоснабжения – Абашевской районной котельной, Байдаевской центральной котельной №2, Зыряновской районной котельной, Куйбышевской центральной котельной - указано следующее:

Таблица 1 - Сводный перечень зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций

№ п/п	Наименование теплонисточника	Адрес	Источник тепловой энергии		№ ЕТО	ЕТО
			собственник	техническое обслуживание		
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)						
6	Абашевская районная котельная	Ордж. р-н ул. Кавказская, 26	КУМИ	ООО «Сибэнерго»	04	ООО «Сибэнерго»
7	Байдаевская центральная котельная №2	Ордж. р-н ул. Слесарная, 12	КУМИ	ООО «Сибэнерго»	04	ООО «Сибэнерго»
8	Зыряновская районная котельная	Ордж. р-н ул. Пархоменко, 110	КУМИ	ООО «Сибэнерго»	04	ООО «Сибэнерго»
17	Куйбышевская центральная котельная	Куйбышевский р-н ул. Стволовая, 9	КУМИ	ООО «Сибэнерго»	04	ООО «Сибэнерго»

Аналогичная информация относительно данных источников теплоснабжения приведена в Таблице 2 в главе 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций».

Таблица 2 – Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Адрес	Источник тепловой энергии	
			собственник	техническое обслуживание
Котельные, эксплуатируемые ООО «Сибэнерго» (ЕТО №04)				
004	Абашевская районная котельная	Ордж. р-н ул. Кавказская, 26	КУМИ	ООО «Сибэнерго»
005	Байдаевская центральная котельная №2	Ордж. р-н ул. Слесарная, 12	КУМИ	ООО «Сибэнерго»

1

Рисунок 1.3 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных (стр. 1)

№ системы тепло-снабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Адрес	Источник тепловой энергии	
			собственник	техническое обслуживание
006	Зыряновская районная котельная	Ордж. р-н ул. Пархоменко, 110	КУМИ	ООО «СибЭнерго»
015	Куйбышевская центральная котельная	Куйбышевский р-н ул. Стволовая, 9	КУМИ	ООО «СибЭнерго»

Актуализация схемы теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на 2022 год произведена, актуализированная схема опубликована на сайте Администрации Новокузнецкого городского округа по адресу <https://www.admnkz.info/web/guest/shema-terposnabzenia-na-2022-god>, но пока отсутствует информация о ее утверждении Министерством энергетики РФ.

В указанной схеме приведены аналогичные сведения относительно упомянутых четырех источников теплоснабжения в таблицах 2 в главе 1 и главе 15, с единственным уточнением относительно собственника котельных: *вместо КУМИ в новой схеме указано ООО «СтройТехПроект»* (в связи с выкупом имущества котельных на торгах данной организацией).

Вместе с тем, приведенная в схеме теплоснабжения информация об обслуживании четырех источников теплоснабжения – Абашевской районной котельной, Байдаевской центральной котельной №2, Зыряновской районной котельной, Куйбышевской центральной котельной – силами ООО «СибЭнерго» - в 2022 году уже не является верной и актуальной.

ООО «СибЭнерго» не является арендатором имущества указанных котельных с 01.01.2022 года, поскольку возвратило данное имущество собственнику в соответствии с дополнительным соглашением от 23.08.2021 года к договору аренды №ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020 года.

Также из владения ООО «СибЭнерго» выбыли тепловые сети от указанных котельных – поскольку они также дополнительным соглашением от 23.08.2021 года были исключены с 01.01.2022 года из договора аренды № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 года и возвращены собственнику.

По имеющимся сведениям, с 01.01.2022 года указанное имущество передано в аренду ООО «Энерготранзит», которое и осуществляет эксплуатацию и техническое обслуживание данных четырех теплонисточников, а также поставляет тепловую энергию потребителям.

В соответствии с абзацами 5 и 7 пункта 13 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила), «Организация может лишиться статуса единой теплоснабжающей организации в следующих случаях: ... прекращение права собственности или владения имуществом, указанным в абзаце втором пункта 7 настоящих Правил, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации», «подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации».

На основании изложенного, прошу:
прекратить у Общества с ограниченной ответственностью «СибЭнерго» (ИНН 4217085977) статус единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке частично - в следующих зонах деятельности (системах теплоснабжения):

№ п/п	Наименование теплонисточника (зона деятельности)	Адрес
004	Абашевская районная котельная	Ордж. р-н ул. Кавказская, 26
005	Байдаевская центральная котельная №2	Ордж. р-н ул. Слесарная, 12
006	Зыряновская районная котельная	Ордж. р-н ул. Пархоменко, 110
015	Куйбышевская центральная котельная	Куйбышевский р-н ул. Стволовая, 9

К настоящему заявлению прилагаются копии указанных выше дополнительных соглашений к договорам аренды, которые совместно с актами приема-передачи подтверждают исключение из предмета аренды и возврат имущества в указанных четырех системах теплоснабжения. Копии первоначальных договоров аренды предоставлялись ранее.

Приложение:

1. *Дополнительное соглашение от 23.08.2021 г. к договору аренды недвижимости без права последующего выкупа № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 года, и акт приема-передачи о возврате имущества - прошиты совместно (заверенная копия);*
2. *Дополнительное соглашение от 23.08.2021 г. к договору аренды недвижимости без права последующего выкупа № №ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020 года, и акт приема-передачи о возврате имущества - прошиты совместно (заверенная копия);*
3. *Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «СибЭнерго», сформированная посредством сервиса egrul.nalog.ru Федеральной налоговой службы.*
4. *Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «УК НовокузнецкЭнерго», сформированная посредством сервиса egrul.nalog.ru Федеральной налоговой службы.*

Генеральный директор
ООО «УК НовокузнецкЭнерго»
(управляющей компании ООО «СибЭнерго»



И. Ю. Карташев

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБЭНЕРГО»

ИНН/КПП 4217085977/540601001, ОГРН 1064217063778, ОКПО 95384983
Расчетный счет 40702810534000230501, Банк СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
БИК 045004816, корр. счет 30101810500000000816
Юр. адрес: 630099, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 80, оф. 627

*№ 4-12-18-15
от 11.02.2022*

Министерство энергетики
Российской Федерации
ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

**Дополнение к заявке
о прекращении (лишении) статуса единой теплоснабжающей организации
в городе Новокузнецке частично – в отношении четырех систем теплоснабжения**

Обществом направлена заявка на прекращение (лишение) статуса единой теплоснабжающей организации в отношении четырех систем теплоснабжения (исх. № 4-845-15 от 01.02.2022 года).

В частности, в связи с возвратом собственнику (ООО «Стройтехпроект») арендованного ранее Обществом имущества «Байдаевской центральной котельной №2», Общество просило прекратить статус единой теплоснабжающей организации в отношении системы теплоснабжения №005 по схеме теплоснабжения.

Дополнительно разъясняем, что уже длительное время в городе Новокузнецке (Байдаевский микрорайон Орджоникидзевского района) существует и действует единственная котельная с наименованием «Байдаевская» - это Байдаевская центральная котельная № 2, расположенная по адресу: ул. Слесарная, 12. И в схеме теплоснабжения города Новокузнецка - начиная с первой схемы, утвержденной по новым правилам (на 2017 год), указывалось только на Байдаевскую центральную котельную № 2.

В связи с этим, в различных документах в отношении этой котельной может встретиться упоминание названия котельной «Байдаевская центральная котельная» или «БЦК» - без номера. Но она является единственной, а кроме того, она может идентифицироваться еще и по адресу: г. Новокузнецк, ул. Слесарная, 12.

В частности и в договоре аренды недвижимости без права последующего выкупа №ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020 года в перечне имущества упоминается «Байдаевская центральная котельная» без указания номера – вместе с тем, в отношении нее указывается адрес: г. Новокузнецк, ул. Слесарная, 12, а по отдельным составным элементам (оборудованию) в составе котельной указано примечание (БЦК№2), что вместе позволяет ее надлежащим образом идентифицировать. Таким же образом указывалось наименование котельной и ее составляющих и в представленной вместе с заявкой копии дополнительного соглашения от 23.08.2021 г. к договору аренды недвижимости без права последующего выкупа № №ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020 года, и акте приема-передачи о возврате имущества – в соответствии с которыми производился возврат имущества арендодателю.

Аналогичным образом наименование котельной указывалось и в документах, ранее представлявшихся для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации – как с указанием номера котельной, так и без указания номера, но с уточнением ее адреса.

Таким образом, полагаем, что в представленных документах достаточным образом подтверждено наличие оснований для прекращения статуса ЕТО в отношении Байдаевской центральной котельной № 2 – в связи с прекращением владения этой котельной.

Дополнительно с настоящим письмом повторно отправляем копию дополнительного соглашения от 23.08.2021 г. к договору аренды недвижимости без права последующего выкупа № №ГТС-41-20/СГ-101-20 от 01.12.2020 года, и акта приема-передачи о возврате имущества

1

ва – на замену ранее отправленному. В прошивке ранее отправленной копии содержался лист от иного документа.

Приложение: Дополнительное соглашение от 23.08.2021 г. к договору аренды недвижимости без права последующего выкупа № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 года, и акт приема-передачи о возврате имущества - прошиты совместно (заверенная копия);

Генеральный директор
ООО «УК НовокузнецкЭнерго»
(управляющей компании ООО «СибЭнерго»)



И. Ю. Карташев



2

Рисунок 1.7 – Заявка на утрату статуса ЕТО ООО «СибЭнерго», в зоне 4 котельных, дополнение (стр. 2)

+

123

Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит»

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, д. 12, офис 7
ОГРН 1165476072233, ИНН/КПП 5406603432/421701001

от 11.04.2022 г.
№ 3/1 - 3080-15

Администрации г. Новокузнецка

Заявка о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке

14 марта 2022 г. Министерство энергетики РФ вынесло Приказ № 203, согласно которому ООО «СибЭнерго» утратило статус единой теплоснабжающей организации.

Во исполнение данного Приказа № 203 от 14.03.2022 г. Министерство энергетики РФ письмом № 07-1211 от 21.03.2022 г. уведомило Администрацию г. Новокузнецка о необходимости организации сбора предложений теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации в указанных системах теплоснабжений города Новокузнецка

ООО «ЭнергоТранзит» в настоящее время владеет в г. Новокузнецке Кемеровской области комплексом имущества теплоисточников Абашевской районной котельной, Байдаевской центральной котельной №2, Зыряновской районной котельной, Куйбышевской центральной котельной и поставляет тепловую энергию, в тепловых системах от данных теплоисточников.

В соответствии с пунктами 5 и 17 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила), общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит», являясь теплоснабжающей и теплосетевой организацией, подает заявку о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке (МО «Новокузнецкий городской округ») в указанных четырех системах теплоснабжения от котельных.

На основании изложенного, прошу Вас предложить Министерству энергетики РФ утвердить в качестве единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке - Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит» (ИНН 5406603432) в следующих зонах деятельности:

Администрация
г. Новокузнецка

11 04 2022
11 569

1

Рисунок 1.8 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 1)

Код зоны деятельности	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					
	Наименование источника тепловой энергии	Рабочая тепловая мощность, Гкал/ч	Наименование организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается иное законное основание)	Размер собственного капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наименование организации	Емкость тепловых сетей, м3	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается иное законное основание)	Размер собственного капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Предлагаемая к утверждению ЕТО и основание присвоения статуса
04	Абашевская районная котельная, Ордж. р-н ул. Кавказская, 26	60	ООО «ЭнергоТранзит»	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»	1613,403	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»
05	Байдаевская центральная котельная №2, Ордж. р-н ул. Слесарная, 12	68	ООО «ЭнергоТранзит»	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»	974,141	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»
06	Зыряновская районная котельная, Ордж. р-н ул. Пархоменко, 110	120	ООО «ЭнергоТранзит»	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»	1509,918	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»
015	Куйбышевская центральная котельная, Куйбышевский р-н ул. Стволовая, 9	104,8	ООО «ЭнергоТранзит»	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»	1924,0	Договор аренды № ГТС-80-21/КОР-87-21 от 25.08.21	169354		ООО «ЭнергоТранзит»

Рисунок 1.9 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 2)

Приложения:

1. *Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа (заверенная копия) с Актом приема-передачи имущества (заверенная копия);*
2. *Бухгалтерская отчетность за последний отчетный период (за 2021 год) с подтверждением даты отправки и электронным извещением о получении электронного документа налоговым органом;*
3. *Выписка из ЕГРЮЛ.*

Директор
ООО «ЭнергоТранзит»



В. Г. Мочалов

Рисунок 1.10 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в зоне 4 котельных (стр. 3)



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

25 мая 2022г.

№ 457

Москва

**О присвоении обществу с ограниченной ответственностью
«ЭнергоТранзит» статуса единой теплоснабжающей организации**

В соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, и на основании письма Администрации города Новокузнецка от 12 мая 2022 г. № 1/2159 п р и к а з ы в а ю:

Присвоить обществу с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит» статус единой теплоснабжающей организации в системах теплоснабжения № 004, 005, 006 и 015, указанных в схеме теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года (актуализация на 2022 год), утвержденной приказом Минэнерго России от 1 декабря 2021 г. № 1337.

Заместитель Министра

П.Н. Сниккарс

Департамент развития электроэнергетики
Нагорный Роман Олегович
(495) 631-96-07

**Рисунок 1.11 – Приказ Минэнерго о присвоении статуса ЕТО ООО «ЭнергоТранзит», в
зоне 4 котельных**



**СТРОЙ
ГРАД**

ИНН/КПП 4217085977/222501001, Р/С № 40702810900000004143 в ОАО АБ "Кузнецкийбанк"
г. Новокузнецк, БИК 043209740, ОГРН 1064217063778, К/С 30101810600000000740
Адрес: 656043, г. Барнаул, пр. Красноармейский, д. 15, каб. 24

*Усп № 4-1970-1
от 29.05.2017г.*

Министерство энергетики Российской
Федерации
ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2, г. Москва,
ГСП-6, 107996

**Заявка о присвоении статуса
единой теплоснабжающей
организации в городе
Новокузнецке**

Приказом Минэнерго России от 18 мая 2017 г. № 436 муниципальное предприятие Новокузнецкого городского округа «Сибирская бытовая компания» признано утратившим статус единой теплоснабжающей организации в системах теплоснабжения с кодами № 3-34, присвоенным в актуализированной схеме теплоснабжения города Новокузнецка до 2032 года, утвержденной приказом Минэнерго России от 26 декабря 2016 г. № 1411.

В соответствии с пунктом 17 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила), общество с ограниченной ответственностью «СтройГрад», являясь теплосетевой организацией, подает заявку о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке в указанных системах теплоснабжения.

ООО «СтройГрад» владеет тепловыми сетями в г. Новокузнецке Кемеровской области и оказывает услуги по передаче тепловой энергии, с помощью следующих теплосетевых объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность, м	кадастровый номер	Основание законного владения	Емкость тепловой системы, м3
1	Сеть теплоснабжения от котельной №19 (школа №19)	275	42:30:0504050:210	собственность	3,3
2	Тепловые сети от котельной Локомотивное депо	1574	42:30:0000000:2644	аренда	13,0
3	Тепловые сети от котельной Абагур-Лесной №1	6297	42:30:0000000:2738	аренда	92,0
4	Тепловые сети от котельной Абагур - разъезд №1	1246	42:30:0211022:188	аренда	11,9
5	Тепловые сети от котельной ПМС-2	78	42:30:0000000:1379	аренда	0,6
6	Тепловые сети от котельной №6	954	42:30:0000000:1353	аренда	7,5
7	Тепловые сети от котельной	1166	42:30:0000000:2645	аренда	15,7

1

Рисунок 1.12 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 1

	"Садопарк" ул.Садопарковая				
8	Тепловые сети от котельной УН-1612/16, ул. Ани Рожковой	660	42:30:0306005:279	собственность	2,0
9	Тепловые сети от котельной от котельной № 72, ул.Фесковская	42	42:30:0506003:254	аренда	0,1
10	Тепловые сети от котельной Абагур-разъезд №2, Куйб.район	1893	42:30:0000000:2855	аренда	15,0
11	Тепловые сети от АБК разреза "Бунгурский" ул.Ливинская	150	42:30:0228002:278	аренда	0,4
12	Тепловые сети от Зыряновской районной котельной Орджоникидзевский район	38972	42:30:0000000:2854	аренда	1525.1
13	Тепловые сети от котельной ООО "ЕвразЭК, ул.Жасминная	1006	42:30:0206040:249	аренда	22.2
14	Тепловые сети от котельной поселка Листвяги, Куйбышевский район	10056	42:30:0000000:2856	аренда	282,0
15	Тепловые сети от котельной "Притомская" до ЦТП, Орджоникидзевский район, ул.Капитальная шоссе Притомское протяженность 3670 м	3670	42:30:0000000:3104	аренда	500.6
16	Тепловые сети от котельной ИАМ "Кузнецкая крепость", пр. Крепостной, протяженность 506 м	506	42:30:0102036:6	аренда	0,9
17	Тепловые сети от Куйбышевской центральной котельной, Куйбышевский район, протяженность 52779,30 м	52779,3	42:30:0000000:2745	аренда	1912.7
18	Тепловые сети от котельной Абагур-Лесной №2, Центральный район, протяженность 7855 м	7855	42:30:0000000:2754	аренда	43,8
19	Тепловые сети от Байдаевской центральной котельной, Орджоникидзевский район, протяженность 23287,70 м	23287,70	42:30:0000000:2775	аренда	988.2
20	Тепловые сети от Абашевской районной котельной, Орджоникидзевский район, протяженность 46015 м	46015	42:30:0000000:2776	аренда	1643,8
21	Тепловые сети от котельной профилактория Бунгурский, Бунгурская сельская территория, протяженность 2548 м	2548	42:00:0000000:3435	аренда	15.2

Рисунок 1.13 – Заявка на присвоение статуса ЕТО ООО «СтройГрад» (в дальнейшем – ООО «СибЭнерго»), стр. 2

22	Тепловые сети от котельной ОРК Таргай, сооружение тепловых сетей, протяженность 3026 м	3026	42:09:2508001:835	аренда	39.3
----	--	------	-------------------	--------	------

Право законного владения ООО «СтройГрад» тепловыми сетями подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права (на объекты № 1. 8 и вышеуказанной таблице), а также договором аренды № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 г. (зарегистрирован в Росреестре).

При этом между владельцем теплоисточников (МП «ССК») и ООО «СтройГрад» подписан акт на установление границ эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности за состояние тепловых сетей.

Кроме того, решением арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-17358/2016 от 16.11.2016 г. удовлетворены требования ООО «СтройГрад» и ООО «СтройТехПроект» о признании отсутствующим права муниципальной собственности на 20 теплосетевых объектов.

На основании изложенного, прошу:
присвоить Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГрад» (ИНН 4217085977) статус единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке в следующих зонах деятельности:

№ п/п	Наименование теплоисточника (зона деятельности)	Адрес
1	Абашевская районная котельная	Ордж. р-н ул. Кавказская, 26
2	Байдаевская центральная котельная	Ордж. р-н ул. Слесарная, 12
3	Зыряновская районная котельная	Ордж. р-н ул. Пархоменко, 110
4	Котельная пос. Притомский	Ордж. р-н Шоссе Притомское, 26
5	Котельная № 19	Ордж. р-н переулок Школьный, 1 ^а
6	Котельная № 72	Ордж. р-н ул. Фесковская, 99
7	Котельная ОРК «Таргай»	пос. Таргай
8	Котельная № 1 п. Абагур-Лесной	Центр. р-н ул. Земнухова, 43
9	Котельная № 2 п. Абагур-Лесной	Центр. р-н проезд Дагестанский, 14
10	Куйбышевская центральная котельная	Куйбышевский р-н ул. Ственовая, 9
11	Котельная пос. Листвяги	Куйбышевский р-н ул. Суданская, 52
12	Котельная № 6	Куйбышевский р-н ул. 375 км, 34
13	Котельная Садопарковая	Куйбышевский р-н ул. Садопарковая, 20
14	Котельная № 1 п. Разъезд-Абагуровский	Куйбышевский р-н ул. Кондомская, 10
15	Котельная № 2 п. Разъезд-Абагуровский	Куйбышевский р-н ул. Спортивная, 11а
16	Котельная проф. «Бунгурский»	Куйбышевский р-н Профилакторий «Бунгурский»
17	Кузнецкая крепость	Кузн. р-н ул. Водопадная, 19
18	Котельная Локомотивное депо	Куйбышевский район
19	Котельная ПМС-2	Центр. р-н, ул. Кандолепская
20	Котельная УН 1612/16 (ФКУ ЛИУ-16)	Центр. р-н, ул. Ани Рожковой
21	Котельная ООО «ЕвразЭК» (Котельная № 32 (БПОУ))	Куйбышевский р-н, ул. Жасминная

№ п/п	Наименование теплоисточника (зона деятельности)	Адрес
22	Котельная АБК разреза «Бунгурский»	Куйбышевский р-н, ул. Ливинская

Приложение:

1. свидетельство о государственной регистрации права 42АД 507540 (нотариально заверенная копия);
2. свидетельство о государственной регистрации права 42АД 676164 (нотариально заверенная копия);
3. договор аренды № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 г. (нотариально заверенная копия);
4. дополнительное соглашение от 30.11.2016 г. к договору аренды № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 г. (нотариально заверенная копия);
5. дополнительное соглашение от 21.04.2016 г. к договору аренды № ГТС-28-16/СГ-9-16 от 30.11.2016 г. (нотариально заверенная копия);
6. акт на установление границ эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности за состояние тепловых сетей (копия);
7. решение арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-17358/2016 от 16.11.2016 г.;
8. бухгалтерская отчетность за последний отчетный период (за 2016 год), заверенная налоговым органом;
9. бухгалтерская отчетность за последний отчетный период (за 2016 год) с подтверждением даты отправки (форма по КНД 1167002) и электронным извещением о получении электронного документа (код по КНД 1167004) налоговым органом;

Директор
 ООО «СтройГрад»



Е. Г. Лемешков

Решение № 26
единственного участника
Общества с ограниченной ответственностью
«СтройГрад»

«26» 04 2017 г.

656043, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, д.15, кабинет № 24.

Я, гражданин РФ, Лемешков Евгений Геннадьевич, [REDACTED] года рождения, (паспорт серия [REDACTED] № [REDACTED], выдан [REDACTED]), зарегистрированный по адресу: [REDACTED],

[REDACTED] являясь единственным участником Общества, с уставным капиталом 104 000 (сто четыре тысячи) рублей, действующий на основании Устава и в соответствии с положениями действующего законодательства РФ,

РЕШИЛ:

1. Избрать иной способ подтверждения принятия решений единственным участника Общества, отличного от установленного п.п. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ нотариального удостоверения.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройГрад» переименовать в Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго».

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго».

Сокращенное фирменное наименование: ООО «СибЭнерго».

4. Утвердить Устав в новой редакции и зарегистрировать изменения в установленном законом порядке.

5. Утвердить новый адрес места нахождения Общества: 656049, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Никитина, д. 133, кабинет 9.

6. Назначить лицом, ответственным за государственную регистрацию изменений в соответствии законодательством РФ - директора Общества Лемешкова Евгения Геннадьевича.

Подпись единственного участника Общества:



(подпись)

(ФИО, расшифровка собственноручно, полностью)

Рисунок 1.16 – Подтверждение переименования ООО «СтройГрад» в ООО «СибЭнерго»